СОВЕТ СЕВЕРНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

**АЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

26.11.2006 № 48

пос. Северный

В редакции решений Совета поселения от 29.03.2010 № 74,

от 12.11.2010 № 85, от 30.05.2011 № 102, от 28.11.2013 № 48,

от 22.09.2014, № 76 от 25.11.2014, № 80 от 25.11.2014, № 131 от 13.12.2016,№ 25 от 29.03.2018; № 38 от 19.10.2018, № 65 от 26.11.2019, № 87 от 30.11.2020, № 7 от 29.09.2022; № 15 от 07.02.2023; № 52 от 30.05.2024; № 65 от 25.11.2024

|  |
| --- |
| **Об установлении и введении**  **земельного налога.** |

В соответствии со статьями 12 и 387 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 57 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

Совет Северного сельского поселения РЕШИЛ:

1. Ввести с 1 января 2007 года на территории муниципального образования «Северное сельское поселение» земельный налог в соответствии с главой 31 «Земельный налог» Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Ставки земельного налога, порядок и сроки уплаты налога, а также налоговые льготы по налогу, основания и порядок их применения определить в соответствии с приложением к настоящему решению.

3. утратил силу.

4. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 01 января 2015 года.

5. Настоящее решение опубликовать в газете «Северянка» и разместить на официальном сайте Северного сельского поселения в сети Интернет.

6. В течение пяти дней с момента принятия направить настоящее решение в Межрайонную инспекцию ФНС России № 5 по Томской области.

Председатель Совета

Северного сельского поселения Н.Т.Голованов

Актуальная редакция к решению Совета

Северного сельского поселения

от 26.11.2006 № 48

(в редакции решений от

29.03.2010 № 74; от 12.11.2010 № 85;

от 30.05.2011 № 102; от 28.11.2013 № 48;

от 22.09.2014 № 76; от 25.11.2016 № 80;

от 13.12.2016 № 131; от 29.03.2018 № 25;

от 19.10.2018 № 38; от 26.11.2019 № 65;

от30.11.2020 № 87; от 29.09.2022 № 7;

от 07.02.2023 № 15; от 30.05.2024 № 52;

от 25.11.2024 № 65

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о земельном налоге на территории**

**муниципального образования «Северное сельское поселение»**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение в соответствии с [главой 31](consultantplus://offline/ref=91E2DE5AB88FF7D56BA7542B93D091F6F44F208FF13F6911A279FA6B1D39225BEAC6A6FAF730NFm3H) «Земельный налог» части второй Налогового кодекса Российской Федерации определяет на территории муниципального образования «Северное сельское поселение» ставки земельного налога, налоговые льготы, основания и порядок их применения, а также в отношении налогоплательщиков-организаций определяет порядок и сроки уплаты земельного налога.

2. Налоговые ставки

2.1. Исключен.

2.2. Налоговые ставки устанавливаются, исходя из кадастровой стоимости земельного участка, в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.»;

3.Отчетные периоды, порядок и сроки уплаты земельного налога.

3.1.утратил силу

3.2. Налогоплательщики-организации уплачивают суммы авансовых платежей по земельному налогу исчисленные в соответствии с налоговым Кодексом Российской Федерации.

3.3. Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.4.утратил силу.

**4. Налоговые льготы**

# 4.1. Установить налоговую льготу в виде полного освобождения от уплаты налога следующим категориям налогоплательщикам:

# ветераны Великой Отечественной войны;

# инвалиды Великой Отечественной войны;

# ветераны боевых действий;

# бывшие узники концентрационных лагерей;

# лица, награжденным знаком «Жителю блокадного Ленинграда»;

# реабилитированные лица и лица, признанные пострадавшими от политических репрессий;

# многодетные семьи, имеющие в своём составе трех и более детей в возрасте до восемнадцати лет, включая усыновлённых детей и детей, принятых под опеку (попечение);

# пенсионеры, являющиеся получателями страховой пенсии по старости;

# казенные, бюджетные, автономные учреждения, за исключением созданных Российской Федерацией;

граждане, Российской Федерации, призванные на военную службу по мобилизации в Вооруженные силы Российской Федерации.

# 4.2. Налоговые льготы применяются по основаниям и в порядке, предусмотренном статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации.